

Einde huurovereenkomst

Na de huurperiode **verwijdert** de huurder de **schotelantenne** en alle toebehoren. Alles moet terug in de **oorspronkelijke staat hersteld** worden, ook de **doorboringen**.

Niet of onvolledig door de huurder uitgevoerde herstelwerken worden aangerekend en afgehouden van de waarborg.

Bezoek ook onze website

www.nst.be

hier vind je heel wat antwoorden terug op je vragen !

Als de voorschriften uit deze folder niet nageleefd worden, behoudt huisvestingsmaatschappij cv Nieuw Sint-Truiden zich het recht voor om het herstel in de oorspronkelijke staat te eisen en dat zowel tijdens als bij beëindiging van de huurovereenkomst.



CV NIEUW SINT-TRUIDEN

GORSEMWEG 53
3800 SINT-TRUIDEN

TEL: 011 68 33 79
E-MAIL: info@nst.be
WEBSITE: www.nst.be

OPENINGSUREN:

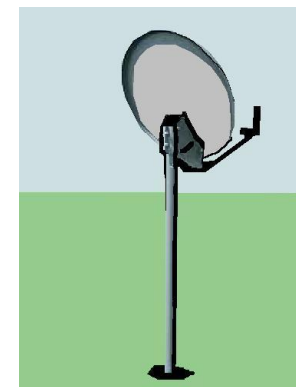
maandag, woensdag, donderdag
en vrijdag:
Van 8u30 tot 11u30

dinsdag:
Van 14u30 tot 17u30

UITGAVE **AUG 2012**

SCHOTELANTENNE
IN DE TUIN

4



Wat mag niet?

Gebruik **geen betonfundering** of een **fundering** van **gestabiliseerd zand**

De **bovenzijde** van de constructie mag **niet hoger** komen dan **3,00 meter** boven het maaiveld

De **buren** mogen **niet gehinderd** worden

De antenne mag **niet bevestigd** worden aan de **gevel**, aan of op een **borstwering**, **tuinhekwerk** of gelijk welk ander **bouwonderdeel**

De huurder wordt in **geen geval toegestaan** zelf een **doorboring** uit te voeren of de bekabeling naar binnen te voeren door **ramen** of **deuren**

De **bekabeling** vanaf de schotelantenne mag **niet** aan de **gevel** of andere **bouwonderdelen** bevestigd worden

Wat mag wel?

Een schotelantenne op een **zelfstandig opgestelde pyloon** of paal, vastgezet in de grond met **zuiver zand** is toegelaten

De bovenzijde van de antenne komt **lager dan 3,00 meter** boven het maaiveld uit

De schotelantenne heeft een diameter van maximum 60cm

Er is **voldoende afstand** (minimum één meter) gehouden ten opzichte van de zijdelingse en de achterste perceelsgrens de tuin

De **doorboring** voor de bekabeling gebeurt door de **technische dienst** van Nieuw Sint-Truiden tegen vergoeding van de kosten.

Plaatsing enkel toegestaan na schriftelijke aanvraag én na schriftelijk akkoord van cv Nieuw Sint-Truiden

Opmerkingen?

Voorwaarden:

De huurder beschikt over een **eigen achtertuin**

Plaats slechts **één** enkele **schotelantenne** plaatsen

Maak **telefonisch** een **afpraak** met de technische dienst voor het **doorboren** van de gevel. Dat is nodig om de kabel van de schotelantenne naar binnen te leiden

De huurder betaalt de **kosten** van de doorboring (30,00€)

De **oorspronkelijke bekabeling** voor kabel-TV dient **intact** behouden te blijven

Alle **kosten** (onderhoud, onkosten, herstellingskosten) zijn voor de **huurder**

De **huurder** is **verantwoordelijk** voor alle **schade en dat** zowel aan de huisvestingsmaatschappij als aan derden